

Online Repository of Universitas NU Kalimantan Selatan |
Alamat: Jl. A. Yani No.KM 12.5, Banua Hanyar, Kec.
Kertak Hanyar, Kabupaten Banjar, Kalsel, Indonesia
70652

RENCANA ANGGARAN BIAYA PONDASI PROYEK PEMBANGUNAN KANTOR DINAS KEPENDUDUKAN DAN CATATAN SIPIL KABUPATEN TABALONG

Muhammad Saufi¹, Ginanjar Priadikusumah², Syarif Hidayat³
¹⁾²⁾³⁾Program Studi Teknik Sipil Fakultas Sains, Teknologi dan Kesehatan
Universitas Nahdlatul Ulama Kalimantan Selatan.
e-mail: saufimuhammad306@gmail.com

ABSTRACT

One of the important parts of a building planning is foundation planning. The foundation is the lower structure of the building construction that is directly related to the ground and functions as a burden bearer of the building from above and will channel it into the soil. This study aims to find out the difference between the previous cost budget plan and the latest cost budget plan. The method of this research is to analyze the old cost budget plan with the new cost budget plan. The difference in the number of bore pile points used is that in the old RAB there are 78 points consisting of P1 totaling 70 points and P2 totaling 8 points while the new RAB uses 81 points consisting of P1 totaling 65 points and P2 totaling 16 points. The difference in the price of the old foundation with the new one reached Rp. 11,304,068.5. The expenditure of the new foundation is more economical than the expenditure of the old foundation, namely on the old foundation of Rp. 344,370,250.29 and on the new foundation of Rp. 333,066,181.79. In calculating the price of the unit of work, it is better to calculate more carefully so that an economical and accountable cost budget is obtained.

Keywords: RAB, Bore pile, Foundation

ABSTRAK

Salah satu bagian penting dalam sebuah perencanaan gedung adalah perencanaan pondasi. Pondasi merupakan struktur bagian bawah dari konstruksi bangunan yang berhubungan langsung dengan tanah dan berfungsi sebagai pemikul beban bangunan dari atas dan akan menyalurkannya ke dalam tanah. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui perbedaan rencana anggaran biaya terdahulu dengan rencana anggaran biaya terbaru. Metode penelitian ini ialah menganalisis rencana anggaran biaya lama dengan rencana anggaran biaya baru. Perbedaan jumlah titik bore pile yang digunakan ialah pada RAB lama terhitung 78 titik yang terdiri P1 berjumlah 70 titik dan P2 berjumlah 8 titik sedangkan RAB baru memakai 81 titik yang terdiri dari P1 berjumlah 65 titik dan P2 berjumlah 16 titik. Perbedaan harga pondasi lama dengan yang baru mencapai Rp. 11.300.068,5. Pengeluaran pondasi baru lebih hemat dari pengeluaran pondasi lama yaitu pada pondasi lama sebesar Rp. 343.370.250,29 dan pada pondasi baru sebesar Rp. 333.066.181,79. Dalam menghitung harga satuan pekerjaan sebaiknya dilakukan perhitungan dengan lebih teliti sehingga didapatkan anggaran biaya yang ekonomis serta dapat dipertanggung jawabkan

Kata kunci: RAB, Bore pile, Pondasi

I. PENDAHULUAN

Bangunan gedung harus direncanakan dengan cermat untuk menghindari kegagalan dalam strukturnya. Perencanaan ini mencakup kolom, balok, lantai, pondasi, serta rangka atap. Selain itu, perencanaan harus mempertimbangkan beban-beban yang bekerja pada gedung, seperti beban mati, beban hidup, beban angin, dan beban gempa. Beban-beban tersebut akan ditanggung oleh struktur bangunan dan diteruskan ke pondasi, lalu disalurkan ke tanah.

Salah satu aspek penting dalam perencanaan gedung adalah pondasi. Pondasi merupakan bagian bawah konstruksi yang berhubungan langsung dengan tanah dan berfungsi menahan beban bangunan dari atas untuk disalurkan ke tanah. Keberadaan pondasi memiliki peran penting dalam menentukan kekuatan bangunan yang akan dibangun (Jurnal Erwin Junianto Zebua et al., 2016).

Pondasi bore pile adalah jenis pondasi yang dibuat dengan mengebor tanah terlebih dahulu, kemudian diisi dengan tulangan dan dicor. Bore pile digunakan jika lapisan tanah yang kuat berada di kedalaman sekitar 15 meter, dan lingkungan sekitar sudah dipenuhi bangunan tinggi. Penggunaan bore pile mencegah kerusakan pada bangunan sekitar yang mungkin disebabkan oleh getaran dari pemancangan tiang pancang (Jurnal Ulfa Jusi, 2015).

II. METODE PENELITIAN

Lokasi penelitian Tugas Akhir ini dilakukan pada Proyek Pembangunan Kantor Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil Kabupaten Tabalong tepatnya Jalan Pelita Mabuun, Kecamatan Murung Pudak, Kabupaten Tabalong, Provinsi Kalimantan Selatan.

Data teknis yang diambil dalam penelitian ini merupakan data sekunder, yaitu data tanah. Data tanah diperoleh dari hasil uji sondir atau *cone penetration test* (CPT) yang diperoleh dari: Gambar rencana pondasi yang diperoleh dari CV. Ar Razi Group. Data sondir yang diperoleh dari CV. Ar Razi Group. Gambar kerja yang diperoleh dari CV. Doa Harapan Bersama.

Data Umum Pekerjaan

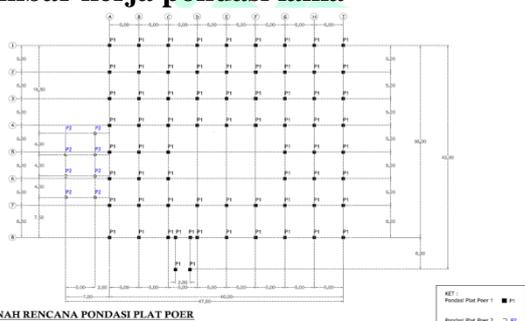
Pekerjaan : Pembangunan Kantor Kependudukan dan Catatan Sipil Kabupaten Tabalong

Lokasi : Mabuun, Tanjung, Kab. Tabalong

Waktu Pekerjaan Lapangan : 12 Agustus 2023 s.d 13 Agustus 2023

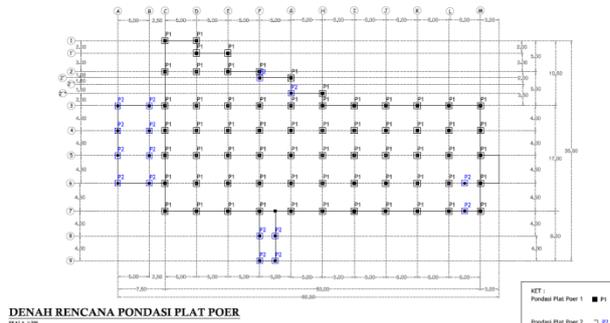
Alat : Sondir Kapasitas 2,5 ton

Gambar kerja pondasi lama



Pada gambar kerja lama terdapat 78 titik, p1 berjumlah 70 titik, p2 berjumlah 8 titik.

Gambar kerja pondasi baru



Pada gambar kerja baru terdapat 81 titik, p1 berjumlah 65 titik, p2 berjumlah 16 titik.

III. HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Harga Satuan

Berikut adalah harga satuan pada daerah Kabupaten Tabalong:

1. Harga Satuan Upah

Upah berdasarkan waktu adalah kompensasi yang diberikan kepada pekerja sesuai dengan durasi kerja mereka, biasanya dibayarkan berdasarkan periode waktu tertentu seperti harian, mingguan, atau bulanan. Sementara itu, harga satuan upah merujuk pada nilai yang dibayarkan kepada pekerja sesuai dengan tingkat keahliannya dan ditentukan oleh lokasi pekerjaan (Ibrahim, 1993). Dalam analisis ini, standar upah yang digunakan adalah standar upah Kabupaten Tabalong. Tingkatan keahlian tenaga kerja dalam analisis ini terbagi ke dalam beberapa level, yang dapat dilihat pada tabel.

Tabel 1 harga satuan upah

No	Uraian	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Keterangan
UPAH				
1	Pekerja	OH	120,000.00	120,000.00
2	Tukang Batu	OH	160,000.00	160,000.00
3	Tukang kayu	OH	160,000.00	160,000.00
4	Tukang Besi	OH	160,000.00	160,000.00
5	Tukang cat	OH	155,000.00	155,000.00
6	Kepala Tukang	OH	170,000.00	170,000.00
7	Mandor	OH	170,000.00	170,000.00

2. Harga Satuan Bahan

Harga satuan bahan merupakan daftar harga material yang sesuai dengan harga pasar di lokasi proyek berlangsung. Analisis bahan dari suatu pekerjaan melibatkan perhitungan jumlah atau volume setiap bahan, serta estimasi biaya yang diperlukan. Sementara itu, indeks satuan bahan menunjukkan jumlah material yang dibutuhkan untuk menyelesaikan 1m³, 1m², atau volume pekerjaan yang akan dilakukan (Ibrahim, 1993). Harga satuan bahan biasanya disajikan dalam bentuk tabel.

Tabel 2 harga satuan bahan

	BAHAN			
1	Batu belah/ bt gunung	m3	220,000.00	
2	Tanah urug	m3	74,000.00	
3	Pasir urug	m3	102,300.00	
4	Pasir Pasang/ beton	m3	140,000.00	
5	Pasir Pasang/ beton	kg	100.00	
6	Kerikil (Maks 30mm)	m3	204,600.00	
7	Kerikil (Maks 30mm)	kg	151.56	
8	Split (2/3)	m3	345,300.00	
9	split (Maks 30mm)	kg	255.78	
10	Semen Portland	Zak	70,000.00	
11	Semen Portland	kg	1,200.00	
12	Semen warna	kg	25,600.00	
13	Air	liter	150.00	
14	Besi beton (polos/ulir)	kg	11,650.00	
15	Kawat beton	kg	25,000.00	
16	Kayu kelas III	m3	1,700,000.00	
17	Paku 2" – 5"	kg	24,000.00	
18	Minyak bekisting	liter	12,250.00	
19	Plywood tebal 9 mm	lembar	160,000.00	
20	Plywood tebal 4 mm	lembar	71,700.00	
21	Dolken kayu ϕ 8-10cm –panj 4 m	btg	22,000.00	
22	Besi Profil	kg	37,000.00	
23	Besi Baja IWF	kg	44,400.00	
24	Kusen Aluminium	m'	130,000.00	
25	Profil aluminium pintu/jendela	m'	150,000.00	
26	Skrup fixer	bh	1,250.00	
27	Sealant	tube	36,000.00	
28	Bata merah	bh	1,000.00	
29	Batako	bh	4,000.00	
30	Ubin keramik 30 x 30 (putih)	m2	52,200.00	
31	Ubin keramik 30 x 30	bh	4,745.45	
32	Ubin keramik 40 x 40	m2	87,000.00	Setara MULIA
33	Ubin keramik 40 x 40	bh	14,500.00	
34	Ubin keramik 60 x 60	m2	122,800.00	
35	Ubin keramik 60 x 60	bh	40,933.33	
36	Ubin keramik 30 x 60	m2	122,800.00	Setara MULIA
37	Ubin keramik 30 x 60	bh	20,466.67	
38	Ubin keramik 20 x 20	bh	2,456.00	
39	Ubin keramik 20 x 25	m2	3,325.00	
40	Ubin keramik 20 x 25	bh	66,500.00	
41	Batu tempel hitam/ batu alam	m2	87,000.00	
42	Kalsiboard	lembar	58,400.00	
43	Balok lanan	m3	2,762,100.00	
44	Papan lanan	m3	3,069,000.00	
45	Balok bengkirai	m3	4,450,100.00	
46	Papan bengkirai	m3	5,115,000.00	
47	Balok ulin	m3	8,695,500.00	

No	Uraian	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Keterangan
48	Papan ulin	m3	8,900,100.00	
49	Gypsum board	lembar	65,500.00	
50	Paku skrup	kg	35,900.00	
51	List kayu profil	m'	6,000.00	
52	List gypsum profil	m'	25,000.00	
53	Tepung gypsum	kg	10,000.00	
54	Atap bitumen Tegola	m2	400,000.00	
55	Atap genteng metal	m2	75,000.00	
56	Nok genteng metal	m'	23,000.00	
57	Paku Genteng metal	kg	38,400.00	
58	atap Zinalume	lembar	32,800.00	
59	Seng plat (bubungan)	m'	49,700.00	
60	Paku seng	kg	38,400.00	
61	Lem kayu	kg	15,400.00	
62	Besi strip tebal 5mm	kg	17,000.00	
63	Kunci tanam (biasa)	bh	85,000.00	
64	Engsel pintu	bh	21,500.00	
65	Engsel jendela	bh	14,400.00	
66	Kait angin	bh	10,300.00	
67	grendel	bh	8,700.00	
68	pegangan jendela	bh	8,700.00	
69	Kaca tebal 3mm	m2	133,500.00	
70	Kaca tebal 5mm	m2	175,000.00	
71	Kaca tebal Rayband 5mm	m2	210,000.00	
72	Kaca tebal 9mm	m2	457,000.00	
73	Kaca tebal 12mm	m2	582,000.00	
74	Cat menie	kg	20,000.00	
75	Plamuur	kg	11,000.00	
76	Cat dasar	kg	30,000.00	
77	Cat kilap	kg	47,500.00	Setara Danalac
78	Cat tembok	kg	22,000.00	Setara Danabrite
79	Alkali	kg	70,000.00	
80	Cat tembok Interior	kg	128,000.00	Jotun Jotaplast
81	Cat tembok Eksterior	kg	144,000.00	Jotun Jotashield
82	Kuas	bh	14,000.00	
83	Pengencer/ minyak cat	liter	25,000.00	
84	Ampelas	lembar	6,500.00	
85	Closet duduk	bh	1,662,400.00	
86	Closet jongkok	bh	350,000.00	amican standart
87	Urinoir	bh	2,900,000.00	
88	Wastafel	bh	460,400.00	
89	Bak fibreglass	bh	460,400.00	
90	Bak cuci piring (Steinless steel)	bh	429,700.00	
91	Floor drain	bh	15,400.00	
92	Kran air (steinless)	bh	28,200.00	
93	Seal tape	bh	3,000.00	
94	Pipa PVC 1/2"	m'	3,933.33	
95	Pipa PVC 3/4"	m'	5,300.00	
96	Pipa PVC 2"	m'	33,350.00	
97	Pipa PVC 3"	m'	68,540.00	
98	Pipa PVC 4"	m'	113,706.25	

0,07%. Pekerjaan pengukuran (uitzet) dan pemasangan bouwplank menelan biaya Rp 1.500.000,00 dengan bobot pekerjaan 0,14%. Pekerjaan pembersihan lokasi dilakukan dengan biaya Rp 1.300.000,00 dan bobot pekerjaan 0,12%. Selain itu, pekerjaan nama kegiatan memerlukan biaya Rp 150.000,00 dengan bobot pekerjaan 0,01%, dan pekerjaan land clearing dilakukan dengan biaya Rp 7.760.000,00 serta bobot pekerjaan 0,72%.

Pada minggu kedua bulan pertama, pekerjaan galian tanah pondasi dilakukan dengan biaya Rp 1.287.071,02 dan bobot pekerjaan 1,33%. Pekerjaan borpile menghabiskan biaya Rp 133.365.376,46 dengan bobot pekerjaan 12,40%. Pekerjaan pasir urug bawah pondasi memerlukan biaya Rp 1.586.188,22 dengan bobot pekerjaan 0,15%, dan pekerjaan lantai kerja memakan biaya Rp 29.391,88 dengan bobot pekerjaan 0,37%.

Pada minggu ketiga bulan pertama, pekerjaan galian tanah pondasi masih dilanjutkan dengan biaya Rp 1.287.071,02 dan bobot pekerjaan 1,33%. Pekerjaan borpile tetap dilakukan dengan biaya Rp 133.365.376,46 serta bobot pekerjaan 12,40%. Pekerjaan pasir urug bawah pondasi berlanjut dengan biaya Rp 1.586.188,22 dan bobot pekerjaan 0,15%. Selain itu, pekerjaan lantai kerja juga dilanjutkan dengan biaya Rp 29.391,88 dan bobot pekerjaan 0,37%, sementara pekerjaan pondasi plat tipe 1 dilakukan dengan biaya Rp 61.360.076,46 dan bobot pekerjaan 5,70%.

Pada minggu ke-4 bulan pertama, pekerjaan galian tanah pondasi dilakukan dengan biaya sebesar Rp 1.287.071,02 dan bobot pekerjaan 1,33%. Pekerjaan Boorpile menelan biaya Rp 133.365.376,46 dengan bobot pekerjaan 12,40%. Pekerjaan pasir urug di bawah pondasi memerlukan biaya Rp 1.586.188,22 dengan bobot pekerjaan 0,15%. Lantai kerja dikerjakan dengan biaya Rp 29.391,88 dengan bobot 0,37%, sementara pasangan batu kosong/aanstamping menelan biaya Rp 3.669.926,21 dengan bobot pekerjaan 0,34%. Pondasi plat tipe 1 dibangun dengan biaya Rp 61.360.076,46 dan bobot pekerjaan 5,70%, sedangkan pondasi batu gunung campuran 1:4 menghabiskan Rp 75.473.752,50 dengan bobot pekerjaan 7,02%.

Pada minggu ke-5 bulan kedua, pekerjaan yang dilakukan serupa dengan minggu sebelumnya, namun tambahan pekerjaan pondasi plat lantai tipe 2 dilakukan dengan biaya Rp 3.649.599,67 dan bobot pekerjaan 0,34%.

Pada minggu ke-6 bulan kedua, pekerjaan yang sama tetap dilanjutkan dengan biaya dan bobot yang tidak berubah dibanding minggu sebelumnya.

Pada bulan ke 2 minggu ke 7 Pekerjaan Pasangan batu kosong/Aanstamping dengan biaya sebesar 3.669,926,21 dengan Bobot pekerjaan 0,34%. Pekerjaan pondasi plat type 1 dengan biaya sebesar Rp 61.360,076,46 dengan Bobot pekerjaan 5,70%. Pekerjaan pondasi plat lantai type 2 dengan biaya sebesar 3.649,599,67 dengan Bobot pekerjaan 0,34%. Pekerjaan Pondasi batu gunung camp. 1:4 dengan biaya sebesar Rp 75.473,752,50 dengan Bobot pekerjaan 7,02%.

Pada bulan ke 2 minggu ke 8 Pekerjaan urugan tanah Kembali dengan biaya sebesar Rp 3.461,222,51 dengan Bobot pekerjaan 0,32%. Pekerjaan Urugan tanah dengan biaya sebesar Rp 43.487,699,36 dengan Bobot pekerjaan 4,04%.

kosong/aanstamping menelan biaya Rp 3.669.926,21 dengan bobot 0,35%, pondasi plat tipe 1 dengan biaya Rp 61.360.076,46 dan bobot 5,44%, serta pondasi batu gunung campuran 1:4 dengan biaya Rp 75.473.752,50 dan bobot pekerjaan 7,21%.

Pada bulan ke-2, minggu ke-5, pekerjaan galian tanah pondasi dilaksanakan dengan biaya Rp 1.287.071,02 dan bobot pekerjaan 1,37%. Pekerjaan boorpile dikerjakan dengan biaya Rp 133.365.376,46 dan bobot pekerjaan 11,82%. Pekerjaan pasir urug di bawah pondasi menghabiskan Rp 1.586.188,22 dengan bobot pekerjaan 0,15%. Lantai kerja dikerjakan dengan biaya Rp 29.391,88 dan bobot pekerjaan 0,39%. Pasangan batu kosong/aanstamping dikerjakan dengan biaya Rp 3.669.926,21 dan bobot pekerjaan 0,35%. Pekerjaan pondasi plat tipe 1 menelan biaya Rp 61.360.076,46 dengan bobot pekerjaan 5,44%. Pondasi plat lantai tipe 2 dikerjakan dengan biaya Rp 3.649.599,67 dan bobot pekerjaan 0,58%. Sedangkan pondasi batu gunung campuran 1:4 dikerjakan dengan biaya Rp 75.473.752,50 dengan bobot pekerjaan 7,21%.

Pada minggu ke-6 bulan yang sama, pekerjaan yang dilakukan sama dengan minggu sebelumnya, dengan rincian biaya dan bobot pekerjaan yang serupa.

Pada minggu ke-7, pekerjaan yang dilakukan meliputi pasangan batu kosong/aanstamping dengan biaya Rp 3.669.926,21 dan bobot pekerjaan 0,35%, pondasi plat tipe 1 dengan biaya Rp 61.360.076,46 dan bobot pekerjaan 5,44%, pondasi plat lantai tipe 2 dengan biaya Rp 3.649.599,67 dan bobot pekerjaan 0,58%, serta pondasi batu gunung campuran 1:4 dengan biaya Rp 75.473.752,50 dan bobot pekerjaan 7,21%.

Pada minggu ke-8, dilakukan pekerjaan urugan tanah kembali dengan biaya Rp 3.461.222,51 dan bobot pekerjaan 0,33%, serta urugan tanah dengan biaya Rp 43.487.699,36 dan bobot pekerjaan 4,15%.

Pada minggu ke-9 bulan ke-3, pekerjaan urugan tanah tetap dilakukan dengan biaya Rp 43.487.699,36 dan bobot pekerjaan 4,15%.

No.	URAIAN PEKERJAAN	BIAYA	Bobot Pekerjaan (%)	Bulan												Masa Pamat.	KET.
				Bulan I			Bulan II			Bulan III							
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
I. PEKERJAAN PENDAHULUAN																	
1	Mobilisasi / demobilisasi	700.000,00	0,07														
2	Pengukuran (Uitzeit) dan pemasangan bouwplank	1.500.000,00	0,14														
3	Pembersihan lokasi	1.300.000,00	0,12														
4	Papan Nama Keptatan	150.000,00	0,01														
5	Land Clearing	7.760.000,00	0,74														
II. RKK (RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI)		12.296.000,00	1,17	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090			
III. PEK. TANAH DAN PONDASI																	
1	Galian Tanah Pondasi	14.367.223,77	1,37		0,27	0,27	0,27	0,27	0,27								
2	Urugan Tanah Kembali	3.480.633,66	0,33								0,33						
3	Boorpile	123.834.403,17	11,82		2,36	2,36	2,36	2,36	2,36								
4	Pasir Urug bawah Pondasi	1.593.015,79	0,15		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03								
5	Lantai kerja	4.107.366,32	0,39		0,08	0,08	0,08	0,08	0,08								
6	Pasangan Batu Kosong/Aanstamping	3.669.926,21	0,35				0,09	0,09	0,09	0,09							
7	Pondasi Plat Type 1	56.977.213,85	5,44			1,088	1,088	1,088	1,088	1,088							
8	Pondasi Plat Type 2	6.034.924,94	0,58					0,193	0,193	0,193							
9	Pondasi Batu Gunung camp. 1 : 4	75.473.752,50	7,21				1,80	1,80	1,80	1,80							
10	Urugan Tanah	43.487.699,36	4,15								2,08	2,08					
IV. STRUKTUR																	
1	Kolom Pedestal 1	44.246.372,27	4,22			0,845	0,845	0,845	0,845	0,845							
2	Kolom Pedestal 2	1.691.681,93	0,16				0,054	0,054	0,054	0,054							
3	Sloof Type 1	132.944.973,61	14,60					1,00	1,00	3,00	5,00	3,00	1,80				
4	Sloof Type 2	9.480.979,43	0,91									0,45	0,45				
5	Sloof Type 3	2.765.746,49	0,26									0,13	0,13				
6	Cor Lantai 1	226.151.424,26	21,59									5,40	5,40	5,40			
7	Kolom Type 1 (LT 1)	174.151.538,33	16,63					1,00	2,00	2,00	3,00	3,00	3,00	2,00			
8	Kolom Type 1 (LT 1)	10.189.482,42	0,97					0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12			
9	Kolom Type 2 (LT 1)	16.109.577,35	1,54									0,77	0,77				
10	Ringbalk Teras (20x40)	36.769.256,98	3,51										1,17	1,17			
11	Plat Dak Kanopi Teras	16.209.557,53	1,55										0,52	0,52			
Jumlah Nilai Pekerjaan		1.047.483.774,40															
PPN 11%		115.221.105,18															
TOTAL		1.162.705.879,58															
DIBULATKAN		1.162.705.000,00															
RENCANA																	
Kemajuan Pekerjaan/Mingguan (%)					1,46	2,83	4,71	6,60	8,96	12,80	16,63	20,46	24,30	28,14			
Kemajuan Pekerjaan (%)					1,46	3,84	6,75	10,45	14,92	20,16	26,16	32,91	40,41	48,66			

Gambar 2 Time scadhule baru

IV. KESIMPULAN

Kesimpulan

1. Pondasi merupakan struktur bagian bawah dari konstruksi bangunan yang berhubungan langsung dengan tanah dan berfungsi sebagai pemikul beban bangunan dari atas dan akan menyalurkannya ke dalam tanah.
2. Perbedaan pada titik pondasi lama dan baru. pondasi lama berjumlah 78 buah dan pondasi baru berjumlah 81.
3. Perbedaan harga pondasi lama dan baru mencapai Rp11.304.068,5.
4. Pengeluaran pondasi baru lebih hemat dari pengeluaran pondasi lama yaitu pada pondasi lama sebesar Rp. 344.370.250,29 dan pada pondasi baru sebesar Rp. 333.066.181,79.
5. Lama waktu pelaksanaan pekerjaan pondasi lama dan pondasi baru sama hanya saja berbeda di bobot.

Saran

1. Dalam menghitung harga satuan pekerjaan sebaiknya dilakukan perhitungan dengan lebih teliti sehingga didapatkan anggaran biaya yang ekonomis serta dapat dipertanggung jawabkan.
2. Dalam melaksanakan sebuah proyek yang didasari oleh adanya anggaran, seharusnya perlu melakukan pengawasan secara insentif agar penyelesaian proyek yang akan dilakukan sesuai dengan waktu dan biaya yang telah direncanakan

DAFTAR PUSTAKA

- CV. Doa Harapan Bersama, 2023, “*Gambar Kerja Kantor Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Tabalong*”, Tabalong
- CV. Ar Razi Group, 2023, “*data uji sondir Pembangunan Kantor Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Tabalong*”, Tabalong
- CV. Ar Razi Group, 2023, “*RAB Pembangunan Kantor Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Tabalong*”, Tabalong
- Randi, B. Fajar, P. 2018, “*PERHITUNGAN RENCANA ANGGARAN BIAYA PEKERJAAN STRUKTUR DAN PROSES TENDER PROYEK RENOVASI STADION JATIDIRI SEMARANG*”, (Skripsi, Fakultas Teknik, Universitas Semarang) Diakses dari <https://repository.usm.ac.id>

